

Hoe scoren Nederlandse bedrijventerreinen op toekomstbestendigheid?

Voor het eerst zijn alle 3.700 Nederlandse bedrijventerreinen doorgerekend op duurzaamheidsthema's. De Werklandschappenscan toont een duidelijk beeld: veel bedrijventerreinen zijn nog versteend en kwetsbaar. Maar met gerichte investeringen in vergroening, wateropvang en klimaatadaptatie kunnen deze terreinen uitgroeien tot gezonde, toekomstbestendige werklandschappen die een belangrijke bijdrage leveren aan de economie en het werkplezier, de gezondheid en de productiviteit van 1 op de 3 Nederlanders.

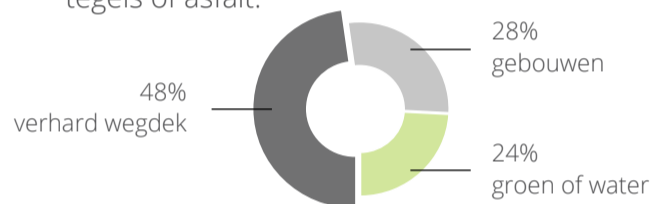
Belangrijkste inzichten

- Veel bedrijventerreinen zijn grotendeels verhard, wat risico's geeft op hittestress en wateroverlast.
- De biodiversiteit blijft achter door weinig gevarieerde begroeiing en beperkte boomkroonbedekking.
- In grote delen van Nederland hebben werknemers onvoldoende zicht op groen, met impact op welzijn en gezondheid.
- Innovatief groen, waterdoorlatende materialen en meer bomen bieden directe oplossingen voor koelte, wateropvang en werkplezier.

Verharding



Een gemiddeld bedrijventerrein bestaat voor **48% uit verhard wegdek** zoals tegels of asfalt.



Wateroverlast



7 op de 10 bedrijventerreinen loopt risico op wateroverlast. Bij extreme buien staat dan bij meer dan 15% van de gebouwen meer dan 15 cm water aan de gevel.

Bij extreme buien staat dan bij zeker 1 op de 5 gebouwen meer dan 15 cm water aan de gevel.

Hittestress

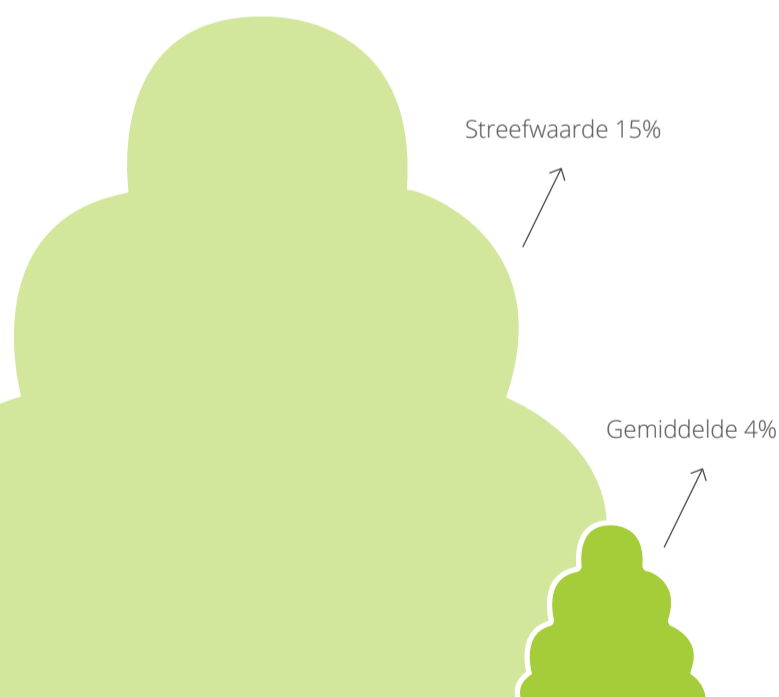


1 op de 10 bedrijventerreinen warmt op hete zomerdagen (33°C) meer dan 10°C extra op.

Noord-Brabant is het meest gevoelig, Zeeland en Drenthe het minst.

Struiken en heggen

Het gemiddelde bedrijventerrein bestaat voor **4%** uit struiken en heggen, ver onder de **streefwaarde van 15%**.



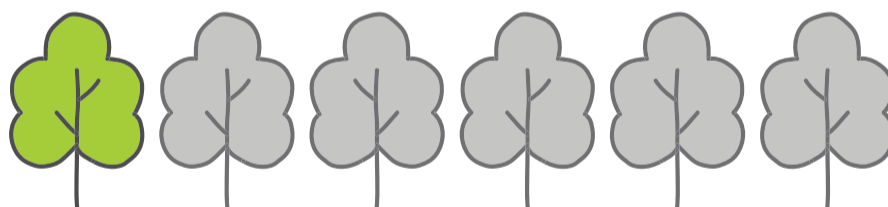
Struiken en heggen bieden voedsel en beschutting aan vogels en insecten en zijn daarmee belangrijk voor de biodiversiteit.

Bomen

Norm*: 30% kroonbedekking

Als 30% van het bedrijventerrein bedekt is met boomkronen, geeft dat verkoeling, schone lucht en een gezondere omgeving.

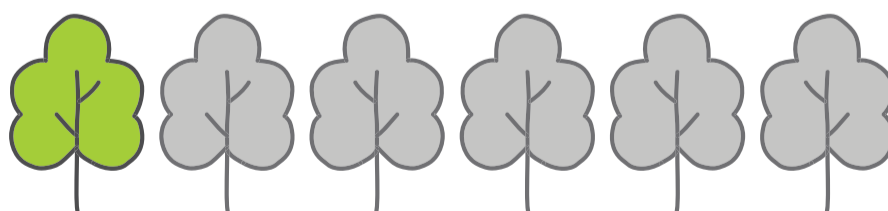
Slechts **1 op de 6** bedrijventerreinen voldoet aan deze norm. Flevoland scoort het beste op deze norm en Noord-Holland het slechtst.



Norm*: vanuit elk bedrijfspand moet je minstens 3 grote bomen zien

Dit zicht op groen verlaagt stress, verbetert concentratie en draagt bij aan je mentale welzijn.

Slechts **1 op de 6** bedrijventerreinen voldoet aan deze norm. Drenthe en Friesland scoren het beste op deze norm en Zuid-Holland het slechtst.



* Deze normen zijn ontwikkeld door Cecil Konijnendijk en worden o.a. geadviseerd door RIVM ([Vuistregels Groen | RIVM](#))

Over dit onderzoek

Deze factsheet komt voort uit de Werklandschappenscan van het programma Werklandschappen van de Toekomst. De uitkomsten zijn gebaseerd op kwantitatieve data van NL Greenlabel. De analyse is uitgevoerd volgens het model van de Werklandschappenscan. Daarbij is gebruikgemaakt van ruimtelijke databronnen en groendata die via het Register Duurzame Leefomgeving zijn binnengehaald en doorgerekend met behulp van rekenmodellen en een digital twin in het Tygron Geodesign Platform. Het uitvoeringsjaar van de datascan is 2025; de gehanteerde databronnen zijn afkomstig uit dezelfde periode. Meer informatie: www.nlgreenlabel.nl.

Werklandschappen
van de Toekomst

